



# Sanizorg

## ALGEMENE VOORWAARDEN SANIZORG

### **Artikel 1:**

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle transacties inzake huur, koop, verhuur en ter beschikkingstelling van zaken van Sanizorg, verder te noemen de verhuurder/verkoper.
2. De toepasselijkheid van eventuele algemene voorwaarden waarnaar door de huurder op enigerlei wijze mocht worden verwezen, zijn niet van toepassing, tenzij dit door ons uitdrukkelijk schriftelijk wordt bevestigd.

### **Artikel 2:**

1. Bindende huurovereenkomsten komen eerst tot stand door de schriftelijke bevestiging of akkoord via de email bevestiging van de opdracht door de verhuurder, of door ondertekening van de huurovereenkomst door de huurder en verhuurder dan wel indien verhuurder uitvoering heeft gegeven, bijvoorbeeld door levering, aan een opdracht tot verhuur.
2. De huur/koop overeenkomst wordt afgesloten tegen een huur/koop prijs zoals vermeld op de huur/koop overeenkomst, de huurder dient de douche wel af te melden zie artikel 5.
3. Wij geven geen restitutie/terugbetaling op de betaalde huursom indien het contract eerder wordt beëindigd als afgesproken, de douche is deze periode voor u gereserveerd.

### **Artikel 3:**

1. Partijen spreken af dat verhuurder/verkoper het gehuurde/gekochte brengt en aansluit op een door huurder/koper aangewezen locatie, huurder/koper is geheel verantwoordelijk voor de gekozen plaatsingslocatie. Verhuurder/verkoper is nimmer aansprakelijk voor de ondergrond c.q. vloerbedekking waarop de douchecabine wordt geplaatst. De verhuurder controleert en test de douche voordat deze weer weggaat voor zo ver dit mogelijk is. Zodat de douche goed en werkt zonder lekkages / storingen.

Verhuurder/verkoper is niet verantwoordelijk voor lekkages en schade als gevolg hiervan die na de plaatsing van de douche plaatsvinden.

2. De huurder/koper dient ervoor te zorgen dat op de afgesproken bezorg dag op het afgesproken afleveradres, een daartoe bevoegd/gevolmachtigd persoon aanwezig is voor het in ontvangst nemen van de zorgdouche. Voor zover op de bezorg dag niemand namens de huurder/koper aanwezig is, dan heeft verhuurder/verkoper het recht het gehuurde/gekochte mee terug te nemen. De in verband hiermee gemaakte kosten, waaronder huurdering en/of transportkosten, zijn voor rekening van de huurder/koper.
3. Bij aflevering op een opgegeven adres, verplicht de verhuurder/verkoper zich in te spannen om het gehuurde binnen de afgesproken leveringstermijn te leveren. Opgegeven termijnen zijn echter nimmer te beschouwen als fatale termijnen.
4. Vanaf het moment van aflevering is het gehuurde/gekochte en het gebruik van het

gehuurde/gekochte voor rekening en risico van de huurder/loper.

#### **Artikel 4:**

1. Huurder heeft het recht om het gehuurde/gekochte voorafgaande dan wel bij of tijdens de feitelijke levering te controleren en/of overigens zelf te onderzoeken of te laten controleren c.q. onderzoeken. Indien de huurder/koper dit achterwege laat of het gehuurde/gekochte na het uitvoeren van de controle c.q. het onderzoek zonder op- en of aanmerkingen in ontvangst neemt, wordt het gehuurde/gekochte geacht in overeenstemming met de overeenkomst, derhalve in deugdelijke, goede en onbeschadigde staat te zijn geleverd. Reclames na ingebruikname worden niet geaccepteerd.
2. De huurder zal als een goed huurder voor het gehuurde zorg dragen, het gehuurde doelmatig beveiligen en gebruiken overeenkomstig de gebruiksvoorschriften. Het is de huurder verboden het gehuurde door te verhuren, in gebruik te geven of anderszins aan een derde ter beschikking te stellen.
3. Het is de huurder verboden het gehuurde zelf te repareren, dan wel het gehuurde door derden te laten gebruiken.

#### **Artikel 5:**

1. Verhuurder zal het gehuurde op de in overleg afgesproken dag ophalen. Het eindigen van de huurperiode laat onverlet dat huurder voor het gehuurde aansprakelijk blijft totdat het gehuurde weer in het bezit van verhuurder is.  
De huurder moet ten allen tijde zelf via de website het einde van de huur doorgeven. Dit heeft geen invloed op vooraf besproken informatie vanwege vakantiesluiting van de verhuurder waardoor de douche later opgehaald zou kunnen worden. De zorgindicatie kan plotseling langer duren en doorlopen tijdens de vakantiesluiting en mede hierom moet de huurder altijd de douche via de website tijdig afmelden.
2. Indien het gehuurde niet afgemeld wordt loopt de huur door, dit wordt bij het plaatsen uitgelegd en staat ook achterop de huurovereenkomst.  
In geval van een tekortkoming in de nakoming van het gestelde in de voorafgaande leden, blijft de huurovereenkomst van kracht tot aan de dag van feitelijke ontvangst van het gehuurde door verhuurder, ongeacht het verdere recht van de verhuurder op schadevergoeding en/of het laten terughalen van het gehuurde.
3. De huurder dient er zorg voor te dragen dat op de ophaaldag een daartoe bevoegd persoon aanwezig is om het gehuurde aan verhuurder af te leveren. Bij het niet of niet tijdig dan wel niet behoorlijk nakomen van deze verplichting zijn de daaruit voortvloeiende eventuele schade, bijvoorbeeld wegens vermissing c.q. diefstal, en kosten voor rekening van de huurder. Huurder blijft te allen tijde verantwoordelijk voor het gehuurde totdat het gehuurde door verhuurder feitelijk in ontvangst is genomen.

#### **Artikel 6:**

1. De huurder is tot aan het moment dat het gehuurde weer door verhuurder in ontvangst is genomen aansprakelijk voor alle schade aan het gehuurde goed, waaronder schade door vermissing, verduistering, diefstal, vervreemding en totaal verloren gaan.
2. De huurder is voorts aansprakelijk voor alle door verhuurder gemaakte reparatie- en reinigingskosten, indien het verhuurde in slechte staat/beschadigd aan de verhuurder wordt teruggegeven, onverminderd het recht van de verhuurder tot vordering van huurdering.

3. Beschadiging, vermissing, verduistering, diefstal en totaal verloren gaan van het gehuurde dient na ontdekking onverwijld aan de verhuurder schriftelijk te worden medegedeeld.
4. De huurder is tevens aansprakelijk voor alle schade welke is veroorzaakt door het verkeerd gebruik van het gehuurde.
5. Huurder vrijwaart verhuurder volledig tegen aanspraken van derden tot schadevergoeding verband houdende met het gebruik van het gehuurde.
6. Huurder dient derhalve zelf een verzekering af te sluiten die bovenstaande risico's dekt, waaronder schade als gevolg van vermissing, diefstal en vergaan van het gehuurde.

#### **Artikel 7:**

1. Indien de geschatte schade, reparatie- en reinigingskosten niet meer bedragen dan €1000 geschiedt expertise door verhuurder.
2. Indien de geschatte reparatie-, reinigingskosten en schade meer dan €1000 bedragen, zal de expertise op kosten van de huurder worden uitgevoerd door een door de verhuurder aangewezen schadebureau. De huurder heeft het recht een eigen of contra-expertise uit te voeren, maar dient de verhuurder daarvan, binnen 8 dagen na hiervan in kennis te zijn gesteld, schriftelijk op de hoogte te stellen. Na ommekomst van de termijn van 8 dagen volgt expertise en herstel, reparatie, dan wel reiniging van het gehuurde door de verhuurder.
3. Bij vermissing, vervreemding, vergaan, diefstal, verduistering of bezwaring van het goed dient de dagwaarde van het goed volgens de op dat moment geldende prijslijst aan de verhuurder te worden vergoed. Onverminderd het verdere recht van de verhuurder tot vordering van nakoming, schadevergoeding (huurderving) of opschorting.
4. In geval van vermissing, vervreemding, beschadiging, vergaan, diefstal, verduistering of totaal verloren gaan van het gehuurde is de huurder niettemin gehouden de huurtermijnen op grond van de huurovereenkomst verschuldigd te betalen alsof het gehuurde niet vermist, vervreemd, beschadigd, vergaan, gestolen, verduisterd of verloren is gegaan.

#### **Artikel 8:**

1. De verhuurder aanvaardt aansprakelijkheid voor door de huurder geleden schade die het gevolg is van een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de huurovereenkomst, indien en voor zover deze aansprakelijkheid door haar verzekering wordt gedekt, tot het bedrag van de door die verzekering gedane uitkering. Onder schade wordt verstaan: Het geldelijk nadeel dat uit een gebeurtenis voortvloeit in verband met schade aan personen en/of schade aan zaken. Onder schade aan personen wordt verstaan: Letsel of aantasting van de gezondheid van personen, al dan niet de dood tot gevolg hebbend, met inbegrip van de daaruit voortvloeiende schade. Onder schade aan zaken wordt verstaan: beschadiging, vernietiging of verdwijning van zaken van huurder met inbegrip van de daaruit voortvloeiende schade.
2. In afwijking van lid 1 aanvaardt de verhuurder geen aansprakelijkheid voor schade voortvloeiend uit een herstelling of verandering aan het goed na ontvangst, doch voor teruggave van het goed, verricht door de huurder of diens ondergeschikte en schade als gevolg van gebrekkige medewerking, informatie of materialen van de huurder of één van diens ondergeschikten.

#### **Artikel 9:**

1. De betaling koop/huurbedrag moet voldaan worden bij het plaatsen van de douche. In enkele gevallen vooraf. Dit kan geschieden via de pin of contant aan de monteur of via een

bankoverschrijving.

2. Verhuurder levert de douches zonder borgstelling maar in geval van schade of niet schoon opgeleverd zal dit ter plaatse aan de monteur voldaan worden. Ook eventuele verlengingskosten dienen bij het ophalen voldaan te worden.

3. Onverminderd het vorenstaande is de huurder aan de verhuurder verschuldigd alle kosten welke verhuurder maakt tot inning van de aan verhuurder verschuldigde bedragen en tot verzekering van zijn rechten, zowel de gerechtelijke als buitengerechtelijke incassokosten daaronder begrepen, onverminderd de bevoegdheid van verhuurder om daarenboven een vergoeding te vragen van schade, kosten en interesten, welke voor verhuurder voortvloeien uit niet-, niet-tijdige of niet-behoorlijke nakoming of ontbinding van deze overeenkomst.

4. Onder deze gerechtelijke en buitengerechtelijke incassokosten worden tevens begrepen de incasso-, bureau- en afwikkelingskosten van procureurs, deurwaarders en schade-experts.

### **Artikel 10:**

1. Indien de huurder zijn of meer van zijn contractuele verplichtingen niet, niet-tijdig of niet-behoorlijk nakomt, indien de huurder zijn/haar faillissement of (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt, indien huurder failliet wordt verklaard of op hem de Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen van toepassing wordt verklaard, indien huurder zijn/haar onderneming geheel of gedeeltelijk overdraagt, liquideert of stillegt en/of indien op het vermogen van de huurder geheel of gedeeltelijk beslag wordt gelegd is de huurder in verzuim en heeft de verhuurder de bevoegdheid de overeenkomst geheel of gedeeltelijk zonder dat enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst vereist is als ontbonden te beschouwen, ongeacht zijn verdere recht tot vordering van nakoming, schadevergoeding en opschorting.

2. Onverminderd het bepaalde in het vorige lid, zijn verhuurder en huurder gerechtigd om de verhuurovereenkomst geheel of gedeeltelijk zonder rechtelijke tussenkomst als ontbonden te beschouwen, ongeacht een verder recht op schadevergoeding, indien de wederpartij na deugdelijke ingebrekestelling zijn verplichtingen ter zake van de huurovereenkomst niet nakomt.

3. Indien een partij gebruik maakt van het in de voorgaande leden bedoelde recht, wordt de wederpartij in kennis gesteld van de gehele of gedeeltelijke ontbinding van de huurovereenkomst.

4. In gevallen als in lid 1 en 2 genoemd, is verhuurder te allen tijde, zonder enige ingebrekestelling of aankondiging vooraf, gerechtigd om het gehuurde bij de huurder terug te halen. De huurder verplicht zich op voorhand alsdan aan verhuurder de in dat verband door verhuurder gewenste medewerking te verlenen.

5. Voorts is de verhuurder in gevallen als in lid 1 en 2 genoemd nimmer aansprakelijk voor enige schade welke hetzij door de huurder, hetzij door derden in verband met het terughalen van het verhuurde c.q. het niet continueren van de huurovereenkomst wordt geleden. De kosten van transport, reiskosten, kosten voor logies, voeding e.d. die door de verhuurder bij uitoefening van de zo-even omschreven bevoegdheid tot terughalen worden gemaakt, zijn voor rekening van de huurder.

### **Artikel 11:**

1. Tijdens overmacht worden de leverings- en andere verplichtingen van de verhuurder/vekoopster opgeschort. Indien de periode, waarin door overmacht nakoming van de verplichtingen door verhuurder/vekoopster niet mogelijk is, langer duurt dan 3 maanden, zijn partijen bevoegd de huur/koop overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden, zonder dat er in dat geval

een verplichting tot schadevergoeding bestaat.

2. Indien de verhuurder/verkoper bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan zijn verplichtingen heeft voldaan of slechts gedeeltelijk aan zijn verplichtingen kan voldoen, is verhuurder/verkoper gerechtigd het reeds geleverde c.q. het leverbare deel afzonderlijk te factureren en is de wederpartij gebonden deze factuur te voldoen als betrof het een afzonderlijke contract.

3. Onder overmacht in de zin van dit artikel wordt in ieder geval verstaan een verhindering om te presteren door omstandigheden, die onvoorzienbaar waren op het moment van het sluiten van de verhuur/koop overeenkomst en die buiten de invloedssfeer van verhuurder/verkoper liggen. Daaronder wordt mede verstaan het niet of niet tijdig voldoen van leveranciers van verhuurder/verkoper, brand, hoge waters noden, extreme weersomstandigheden, stakingen, wegblokkades en werkonderbrekingen.

#### **Artikel 12:**

1. Het gehuurde dient compleet en schoon opgeleverd te worden aan verhuurder. Gebeurt dit niet dan worden er schoonmaakkosten in rekening gebracht. Deze kosten moeten worden voldaan aan de monteur bij het ophalen. Ook worden er kosten berekend voor de onderdelen die missen of kapot zijn aan het gehuurde door verhuurder aan huurder.

De douche moet schoon klaarstaan, dit kan niet meer als de monteur ter plaatse is want hij moet snel verder met zijn route.

Ook als de douchecabine om welke reden dan ook later wordt opgehaald of langer is gebruikt, dient de douche nog steeds schoon opgeleverd te worden.

2. Bij het huren van een douchecabine mogen er geen emmers die tijdens de verbouwing gebruikt worden in de douchecabine worden schoongespoeld. Hierdoor gaat de afvoerpomp kapot. Mocht dit gebeuren tijdens de huurperiode en de afvoerpomp gaat kapot dan worden de kosten van de afvoerpomp doorberekend aan huurder door verhuurder.

#### **Artikel 13:**

Het is niet toegestaan zelf veranderingen aan te brengen aan de douchecabine. Elke verandering of eigen reparatie wordt gezien als schade en zo ook worden gefactureerd aan huurder.

U mag de douche niet zelf demonteren, het risico voor schade tijdens het demonteren is gewoonweg te groot, wij zullen altijd ons best doen waar mogelijk de douche zo snel mogelijk op te halen binnen onze routes, wenst u (spoed) ophalen in de avond of weekend rekenen wij eenmalig €125 (voorrijkosten en de tijd van de monteur voor het demonteren). Deze kosten kunnen aan de monteur via de pin worden betaald.

#### **Artikel 14:**

De huurder kan de huurovereenkomst annuleren. Indien annulering uiterlijk 14 tot 7 dagen voor aanvang van de huurperiode geschiedt dient de huurder 50 % van de huursom te betalen. Indien de annulering geschiedt uiterlijk binnen 7 dagen voor aanvang van de huurperiode is de 70 % huursom verschuldigd dit heeft te maken met onze planning en huurdering.

De douche wordt voor u gereserveerd in de planning, wanneer deze wegvalt hebben wij geen tijd meer dit gat op te vullen.

Verplaatst u de datum naar een latere datum, dan passen wij dit uiteraard kosteloos voor u aan.

#### **Artikel 15:**

Indien de monteur bij aankomst van de bezorgafpraak niemand thuis treft wachten wij uiterlijk

15 minuten en zullen wij telefonisch contact proberen te leggen en dan gaat de monteur weer weg en is het mogelijk dat de douche een aantal dagen later geplaatst of gehaald wordt i.v.m. de planning. Hier zullen wel extra bezorgkosten van €50 voor gerekend worden.

**Artikel 16:**

Eventuele veerdienst kosten die gemaakt moeten worden dienen direct bij plaatsing van de douchecabine te worden voldaan aan de monteur.

**Artikel 17:**

Voor het halen geven wij een dag en tijd door. Lukt het de huurder niet iemand aanwezig te kunnen hebben krijgt u een nieuw ophaalmoment van ons. Lukt het een 2e keer niet om zelf aanwezig te zijn of om iemand te regelen dan komen er kosten na de tweede afspraak á € 7,50 per dag tot wij weer op route zijn voor het halen van de douche.

**Artikel 19:**

1. Op alle overeenkomsten waarop deze voorwaarden van toepassing zijn verklaard, is het Nederlands recht van toepassing.